

# TEJA UPVC

## — CRESTA BAJA —

Cubierta con diseño arquitectónico profesional, teniendo una menor absorción de calor y una alta tasa de radiación en la superficie, compuesta por polímeros de última generación como material principal, ofreciendo un aislamiento acústico y térmico eficaz.

En zonas costeras genera un excelente comportamiento y gran resistencia a diferentes productos químicos, climas extremos entre otros, y libre de corrosión con una vida útil de 50 años.

### USELA EN:



Bodegas



Comercio



Viviendas



Colegios

### VENTAJAS:

- No se oxida.
- Liviana.
- Muy resistente.
- Se puede curvar.
- Fácil manipulación.
- Gran ancho útil - Menos traslapes
- Menos posibilidad de filtración de agua
- Auto-extinguible.
- Alto grado de confort térmico y acústico.
- Su color blanco refleja los rayos ultravioleta, haciéndola más térmica.

### DATOS TÉCNICOS:

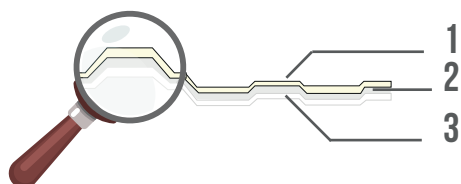
Espesor	2,0 mm
Ancho Total	113 cm
Ancho Útil	104 cm
Longitud Máxima	11,80 m
Distancia entre Correas	90 cm
Altura Cresta	27 mm
Separación Cresta	210 mm
Cantidad de Crestas	6 crestas
Ancho Crestas	72 mm
Cantidad de Valles	5 valles
Voladizo Máximo	140 mm
Cantidad de Rigidizadores	10 unidades
Ancho Rigidizadores	32 mm
Peso Kg/MI	4,746 Kg/ml
Peso Kg/m <sup>2</sup>	4,2 Kg/m <sup>2</sup>
Traslapo Longitudinal	20 cm
Traslapo Transversal	9 cm (1 cresta)
Voladizo Máximo	20 cm
Radio Mínimo de Curvatura	6,00 m
Pendiente Mínima	10 %
Resistencia Térmica	0,0345 km/w
Conductividad Térmica	0,0643 km/w
Oxidación	0 % - Nula

### COMPOSICIÓN:

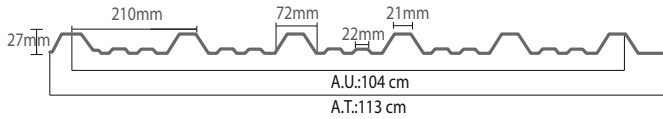
**1- CAPA EXTERIOR:** PMMA-UPVC formulada para resistir agentes atmosféricos, barrera efectiva frente a los rayos ultravioleta, totalmente inoxidable, con acabado liso, apariencia semi-brillante, excelente vida útil y permanencia de color.

**2- CAPA CENTRAL:** Formulada con estructura tridimensional espumada de compuesto especial, reduce la dilatación térmica, aporta a la resistencia mecánica y genera un aislamiento termo-acústico eficaz.

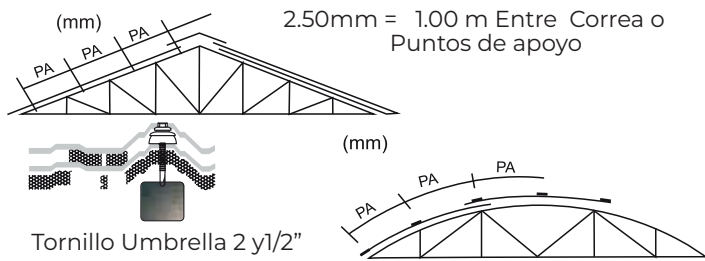
**3- CAPA INTERIOR:** Formulada con la mejor apariencia de color blanco, con gran reflectancia lumínica que permite mayor claridad. Resistente al impacto, agresiones químicas y vapores. Genera sensación de limpieza y buen acabado estético.



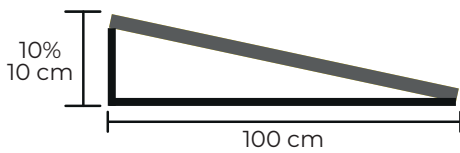
## PERFIL:



## SISTEMA DE FIJACIÓN:

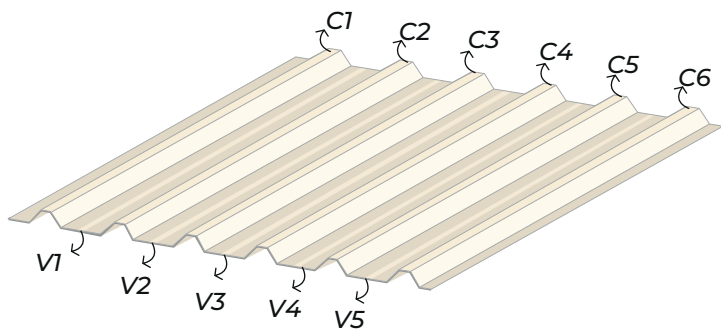


## INCLINACIÓN:



## GEOMETRIA TRAPEZOIDAL:

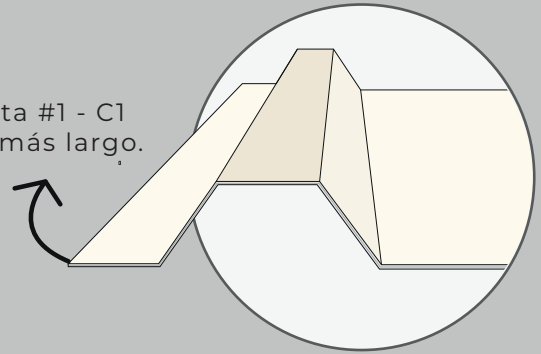
La Teja Cresta Baja, cuenta con una geometría de 6 Crestas, 5 Valles y 10 Rigidizadores. Esta geometría forma un ancho total de 1.13 metros y útil de 1.04 metros



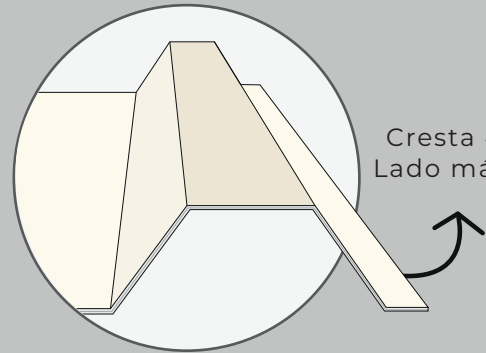
## CRESTA DE INICIO Y CRESTA FINAL - GEOMETRÍA TRAPEZOIDAL:

La Teja Thermosky Cresta Alta, para garantizar un excelente traslape transversal durante su instalación, tiene un desarrollo de forma diferente para la Cresta inicial (Cresta #1), comparada a su Cresta final (Cresta #6).

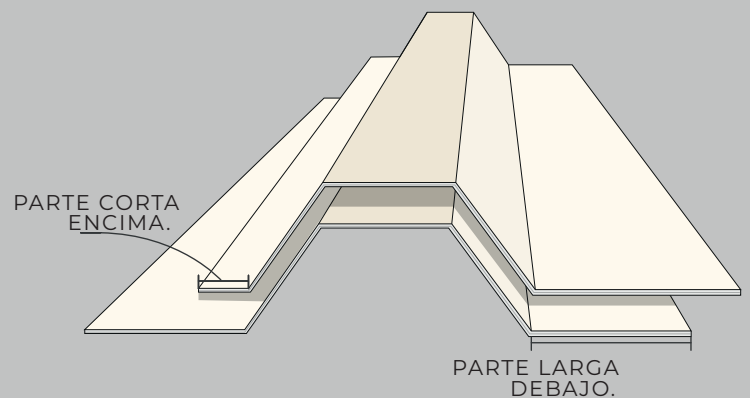
Cresta #1 - C1  
Lado más largo.



Cresta #6 - C6  
Lado más corto.



## FORMA DE INSTALACIÓN CORRECTA:



## CANTIDAD Y USO DE TORNILLO AUTOPERFORANTE

- El kit de fijación suministrado JMG, es el más adecuado para dar respaldo de garantía en la instalación de la teja Cresta Baja
- El tornillo debe instalarse con sus elementos complementarios: Tornillo Auto perforante, Capuchón y Arandela.
- La ubicación del tornillo debe realizarse sobre las Crestas de la geometría trapezoidal de la teja, si se instala en otra parte diferente (Valles, Rigidizadores), se pierde la garantía del producto por instalación inadecuada.



## SET DE HERRAMIENTAS:



### Sierra (velocidad lenta)

Utilice sierras de las siguientes características:

Sierra en Cinta (para metal) 2 mm paso diente a diente 1200, Sierra Circular (para metal) 2 - 33000, Sierra con Dientes de Vidia 10 / 3000 - 5000, Sierra a Disco Diamante (para cerámicos) GR44 - 60 / 3000, Sierra Alternativa (metales delgados) 2 - 3 moderada.

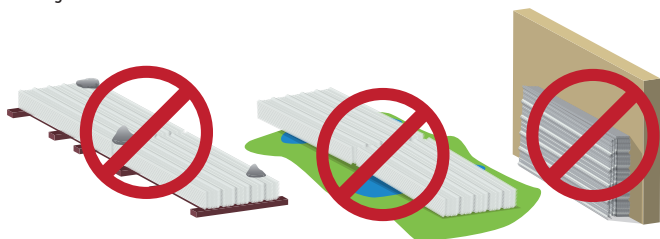


### Atornillador (velocidad lenta)

Atornillador eléctrico de 1500 a 200 RPM con broca de la medida del tornillo. El pre - perforado debe ser de 8mm con la finalidad de permitir la contracción y expansión del material a causa de la variación de la temperatura.

## ALMACENAMIENTO:

- Escoja un sitio plano y firme localizado lo más cerca posible del lugar donde instalará la teja Cresta Baja
- Las tejas Cresta Baja deben almacenar bajo techo en un lugar seco y libre de humedad.
- Se recomienda apilar las tejas sobre estibas o soportes de madera.
- La altura máxima es de 2m.
- No coloque otros materiales sobre arrumes de la teja.



## GARANTÍA:

- La teja Cresta Baja tiene una garantía de ley siempre y cuando los productos sean instalados con la inclinación correcta, manipulados, almacenados, instalados y con mantenimiento de acuerdo a las recomendaciones de la presente ficha técnica.

**GARANTIA POR 10 AÑOS.**

## COLORES DISPONIBLES:



**BLANCO**

*(LOS TONOS PUEDEN VARIAR SEGÚN LOTE DE PRODUCCIÓN)*

## MANTENIMIENTO:

- La teja Cresta Baja debe ser revisada mínimo 2 veces al año, comprobando que no hay retención de agua o represamiento de humedad, principalmente en los traslajos.
- La Tejas deben ser limpiadas 2 veces al año con un cepillo suave, agua y jabon NO abrasivo, para eliminar la mugre y prolongar su vida útil.



**JMG**  
*¡Vivir Bonito!*



@Jmgespaciosenpvc



@Jmgespaciosenpvc



jmgespaciosenpvc.com



@Jmgespaciosenpvc

**PUNTOS DE VENTA JMG ESPACIOS EN PVC**

**SEDE PRINCIPAL**

Cra. 56 #62 -34  
322 5038113

**SAN BENITO**

Cl. 54 # 56A -69  
311 8620392

**PALACÉ**

Cl. 43 #48-11  
318 2684198

**RIONEGRO**

Cra. 46 #56-30  
323 2916745

**GUAYABAL**

Cra. 52 # 9 Sur -85  
312 3124174

**BELLO**

Calle 46#49-25  
312 3124174

**INNOVATION 1**

Cra. 50 #43 - 03  
322 8440053

**INNOVATION2**

Cra 56c # 54-07  
314 7936888